

## TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW BANKOWYCH W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W BĘDZINIE

### § 1

<b>I. Oprocentowanie w stosunku rocznym środków zgromadzonych na rachunkach bieżących</b>			
1.	Rachunek bieżący	0,00%	
1.1.	Rachunek pomocniczy	0,00%	
1.2.	Rachunek VAT	0,00%	
2.	Rachunek ROR	0,00%	
3.	Wkłady oszczędnościowe terminowe IKE	Stopa referencyjna NBP	
<b>II. Oprocentowanie w stosunku rocznym rachunków oszczędnościowych i lokat terminowych</b>			
1.	Rachunek oszczędnościowy a'vista	0,30%	
2.	<b>Rachunek oszczędnościowy HIT</b>		
2.1	do kwoty 25.000zł	2,00%	
2.2	nadwyżka ponad 25.001zł do 100.000zł	2,80%	
2.3	nadwyżka ponad 100.001zł	3,00%	
3.	<b>Lokaty terminowe do 24.999zł</b>	<b>Oprocentowanie zmienne</b>	<b>Oprocentowanie stałe</b>
3.1	1 miesiąc	2,10%	2,10%
3.2	3 miesiące	2,80%	2,80%
3.3	4 miesiące	3,15%	3,15%
3.4	6 miesięcy	3,50%	3,50%
3.5	12 miesięcy	3,80%	3,80%
3.6	24 miesiące <sup>1</sup>	4,20%	--
3.7	36 miesięcy <sup>1</sup>	4,20%	--
4.	<b>Lokaty terminowe od 25.000zł</b>	<b>Oprocentowanie zmienne</b>	<b>Oprocentowanie stałe</b>
4.1	1 miesiąc	2,50%	2,50%
4.2	3 miesiące	3,00%	3,00%
4.3	4 miesiące	3,30%	3,30%
4.4	6 miesięcy	4,00%	4,00%
4.5	12 miesięcy	4,10%	4,10%
4.6	24 miesiące <sup>1</sup>	4,50%	--
4.7	36 miesięcy <sup>1</sup>	4,50%	--
5.	<b>Kaucja</b>		
5.1	Kaucja tytułem zabezpieczenia kredytów	70% stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej	
5.2	Kaucja zrealizowana przed terminem umowy	35% stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej	

### § 2

Oprocentowanie lokat negocjowanych o zmiennej stopie procentowej zmienia się proporcjonalnie do zmiany oprocentowania.

### § 3

Wyplata depozytu (lokaty terminowej) przed upływem terminu powoduje ustalenie oprocentowania jak dla wkładów a'vista.

<sup>1</sup> Od dnia 01.06.2022r. nie ma możliwości otwarcia tego typu lokaty.

<b>III. Oprocentowanie kredytów<sup>1</sup></b>			
<b>1. Kredyty dla osób fizycznych i prawnych do celów prowadzonej działalności gospodarczej w zależności od standingu ekonomiczno-finansowego Kredytobiorcy oraz jakości i wartości ustanowionych zabezpieczeń</b>			
1.1	okres kredytowania do 3 miesięcy	10,50%	
1.2	okres kredytowania do 1 roku	10,50%	
1.3	okres kredytowania powyżej 1 roku	10,50%	
<b>2. Kredyty konsumpcyjne i gotówkowe stopa stała w stosunku rocznym</b>			
2.1	okres kredytowania do 12 miesięcy	10,50%	
2.2	okres kredytowania do 24 miesięcy	10,50%	
2.3	okres kredytowania powyżej 24 miesięcy	10,50%	
<b>3. Kredyty na zakup samochodów stopa stała w stosunku rocznym</b>			
3.1	okres kredytowania do 60 miesięcy		
3.2	Wpłata własna 10%	9,50%	
3.3	Wpłata własna 20%	9,00%	
<b>4. Kredyty hipoteczne</b>			
okres kredytowania do 30 lat	Budowa/rozbudowa/przebudowa lub zakup/nabycie domu jednorodzinnego, lokalu mieszkalnego	WIBOR 3M+ marża banku od 1,6%-4,5% <sup>2,3</sup>	
	Remont i modernizacja	WIBOR 3M+ marża banku od 1,6%-5% <sup>2,3</sup>	
	Pozostałe (np. zakup działki, spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego w innym banku)	WIBOR 3M+ marża banku od 1,6%-5,70% <sup>2,3</sup>	
<b>5. Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych</b>		WIBOR 3M+stała marża banku 4,0%	
<b>6. Kredyt w ROR</b>		10,50% stałe w stosunku rocznym	
<b>7.</b>	<b>Kredyt Konsolidacyjny</b>		
	okres kredytowania do 20 lat	WIBOR 3M+ stała marża banku 5,70%	
<b>8.</b>	<b>Kredyty przeterminowane i czeki bez pokrycia</b>	Umowy zawarte do 31.12.2015r.	Umowy zawarte od 01.01.2016r.
		4-krotność stopy kredytu lombardowego ogłaszana przez NBP	dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie
<b>9. Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych stopa zmienna w stosunku rocznym</b>			
<b>10.1</b>	okres kredytowania do 36 miesięcy	10,50%	
<b>10.2</b>	okres kredytowania powyżej 36 miesięcy	WIBOR 3M+ marżą banku od 2%-4%	

## § 5

1. Oprocentowanie kredytów specjalnych, na zakup środków obrotowych do produkcji rolnej, kredytów preferencyjnych na skup z ARiMR, z PFRON itp. określają odrębne przepisy.

2. Dopuszcza się możliwość stosowania referencyjnej stopy procentowej, jak również stopy indeksu WIBOR 1M; 3M; obliczonej jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

## § 6

Zarząd Banku Spółdzielczego w uzasadnionych przypadkach może obniżyć lub podwyższyć oprocentowanie w/w kredytów zgodnie z obowiązującą instrukcją „Zasady ustalania negocjowanego oprocentowania oraz opłat i prowizji w Banku Spółdzielczym w Będzinie”.

## § 7

Zasady naliczania i pobierania odsetek od kredytów określają odrębne przepisy.

## § 8

Postanowienia dotyczące oprocentowania kredytów mają zastosowanie do umów zawartych po dniu wejścia uchwały w życie.

## § 9

Tabela oprocentowania obowiązuje od 10.11.2022r.

<sup>1</sup> Oprocentowanie kredytów nie może przekroczyć odsetek maksymalnych o których mowa w art. 359 KC

<sup>2</sup> Wysokość oprocentowania uzależniona jest od wysokości wkładu własnego, wartości kredytu, wartości zabezpieczenia

<sup>3</sup> O ile Umowa kredytu przewiduje, w przypadku nie dostarczenia prawomocnego odpisu do księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki na rzecz Banku lub nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1,4 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.